



מדינת ישראל
משרד הפנים – מינהל מחוז צפון
הלשכה לשלטון מקומי

ג' אייר, תשפ"ו
20 אפריל, 2026

לכבוד
ד"ר ת'איר קיזל
ראש הרשות
עיריית מג'אר

שלום וברכה,

הנדון: אישור תקציב עיריית מג'אר לשנת 2026

מתוקף סמכותי לפי סעיף 186 ג' לצו המועצות המקומיות (א) תשי"ג- 1953 שהואצלה לי אני מאשר בזאת את תקציב המועצה המקומית מג'אר לשנת הכספים 2026. סך כל התקציב המאושר: 248,588,000 שקלים חדשים.

כל זאת על פי הפירוט שבנספח א*, המהווה את תמצית התקציב המפורט.

בכבוד רב,
/o ד"ר ת'איר קיזל
מ"מ ממונה על מחוז צפון

ג' אייר, תשפ"ו (20.04.2026)

הערה לנספח א': כל סעיפי התקציב המתייחסים להשתתפות הממשלה בתקציב הרשות הינם אומדנים בלבד.
הסכומים הסופיים ייקבעו על פי המפתחות המקובלים, ובהתאם לחוק.

תמצית תקציב עיריית מג'אר 2026

מתוקף סמכותי לפי סעיף 186 ג' לצו המועצות המקומיות (א) תשי"ג- 1953 שהואצלה לי אני מאשר בזאת את תקציב המועצה המקומית **מג'אר** לשנת הכספים 2026 שתמציתו להלן:

<u>שקלים חדשים</u>	<u>צד ההכנסות</u>
35,000,000	ארנונה כללית
5,000	מפעל מים
4,490,000	עצמיות חינוך
394,000	עצמיות רווחה
4,996,000	<u>עצמיות אחר</u>
44,885,000	סה"כ עצמיות
95,307,000	תקבולים ממשרד החינוך
24,053,000	תקבולים ממשרד הרווחה
9,968,000	תקבולים ממשלתיים אחרים
25,335,000	מענק כללי לאיזון
19,391,000	<u>מענקים אחרים ממשרד הפנים</u>
174,054,000	סה"כ תקבולי ממשלה
220,000	תקבולים אחרים
0	<u>הכנסות ח"פ ובגין שנים קודמות</u>
219,159,000	סה"כ הכנסות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גרעון נצבר
18,000,000	הנחות בארנונה
0	הכנסה לכיסוי גרעון נצבר
237,159,000	סה"כ הכנסות ללא מותנה
11,429,000	<u>הכנסה מותנה</u>
248,588,000	סה"כ הכנסות כולל מותנה

שקלים חדשים

33,987,000
35,104,000
0
69,091,000

76,293,000
33,510,000
109,803,000

9,696,000
21,833,000
31,529,000

0
6,507,000
6,507,000

1,029,000
0
1,200,000
219,159,000

18,000,000
0
237,159,000
11,429,000
248,588,000

צד ההוצאות

שכר כללי
פעולות כלליות
מפעל המים
סה"כ כלליות

שכר עובדי חינוך
פעולות חינוך
סה"כ חינוך

שכר עובדי רווחה
פעולות רווחה
סה"כ רווחה

פרעון-מלוות מים וביוב
פרעון-מלוות אחר
סה"כ פרעון-מלוות

הוצאות מימון
הוצאות בחירות
הוצאות ח"פ ובגין שנים קודמות
סה"כ הוצאות לפני הנחות בארנונה וכיסויי גרעון נצבר

הנחות בארנונה
הוצאה לכיסויי גרעון נצבר
סה"כ הוצאות ללא מותנה
הוצאה מותנה
סה"כ הוצאות כולל מותנה

ג' אייר, תשפ"ו (20.04.2026)

בכבוד רב,

חיוך/סגורקהל /
מ"מ ממונה על מחוז צפון

העתק:

רו"ח סאלח חוטבא, סגן ממונה, שלטון מקומי, מחוז צפון
רו"ח בלאל נמר חאג', מנהל תחום, שלטון מקומי, מחוז צפון

פרטי מגיש

שם פרטי : ואפי
שם משפחה : ח'ורי
תפקיד : גזבר
דואר אלקטרוני : wafi@al-maghar.co.il
טלפון : 0502399882
פקס :

פרטים כלליים

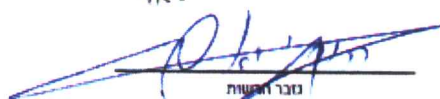
רשות : מגאר
שנת תקציב : 2026
תאריך אישור : 19/01/2026
התקציב במליאה :
תאריך חתימה : 15/04/2026

הערות לסופס:

הצהרה:

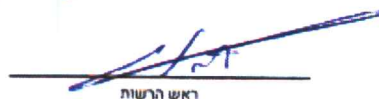
אנחנו מאשרים בזה שתקציב הרשות נערך לפי הנחיות משרד הפנים ובהתאם לכללי החשבונאות המקובלים ברשות המקומית.

ואפי ח'ורי רו"ח (עו"ד)
גזבר עיריית מע'אר


גזבר רשות



ד"ר תאיר קיזל
ראש העיר מע'אר


ראש הרשות



טבלה 1- הצעת התקציב הרגיל של הרשות המקומית

צד ההכנסות (באלפי ₪)							
ביצוע שנת 2024 (מחירים שוטפים)	מסגרת התקציב לשנת 2025	ביצוע שנת 2025 (שוטפים)	מקדמים בשימוש הרשות	ביצוע 2025 מקודם למחירי 2026	שינויים כולל התייעלות	מסגרת התקציב לשנת 2026	
הסעיף התקציבי							
1	28,500	31,600	101.62 %	31,751	3,249	35,000	ארנונה כללית
2	15	5	100 %	0	5	5	מפעל המים
3	2,875	4,015	100 %	4,538	(48)	4,490	עצמיות חינוך
4	302	279	100 %	240	154	394	עצמיות רווחה
5	3,850	4,497	100 %	4,225	771	4,996	עצמיות אחר
סה"כ הכנסות עצמיות							
6	93,443	93,638	100 %	90,402	4,905	95,307	תקבולים ממשרד החינוך
7	20,579	23,327	100 %	23,867	186	24,053	תקבולים ממשרד הרווחה
8	11,338	8,374	100 %	7,381	2,587	9,968	תקבולים ממשלתיים אחרים
9	20,884	22,883	100 %	26,668	(1,333)	25,335	מענק כללי לאיוון
10	20,298	24,521	100 %	25,317	(5,926)	19,391	מענקים אחרים ממשרד הפנים
סה"כ תקבולי ממשלה							
11	4,000	3,331	100 %	3,331	(3,111)	220	תקבולים אחרים
12	0	0	100 %	0	0	0	הכנסות ח"פ ובגין שנים קודמות
סה"כ הכנסות לסני הנחות בארנונה וכיסוי גרעון נצבר							
13	14,900	18,000	106.63 %	18,551	(551)	18,000	הנחות בארנונה
14	4,000	4,000	100 %	0	0	0	הכנסה לכיסוי גרעון נצבר
סה"כ הכנסות ללא מותנה							
15	754	3,895	100 %	0	11,429	11,429	הכנסה מותנה
סה"כ הכנסות כולל מותנה							
16	225,738	242,365	107.33 %	234,612	12,317	248,588	צד ההוצאות (באלפי ₪)
הסעיף התקציבי							
17	32,082	30,525	103.2 %	31,502	2,485	33,987	שכר כללי
18	32,472	38,937	102.9 %	40,066	(4,962)	35,104	פעולות כלליות
19	0	0	100 %	0	0	0	מפעל המים
20	64,554	70,207	103.2 %	71,568	(2,477)	69,091	סה"כ הוצאות כלליות
21	65,200	72,827	103.2 %	75,912	381	76,293	שכר עובדי חינוך
22	41,411	35,008	102.9 %	37,704	(4,194)	33,510	פעולות חינוך
23	106,611	107,835	103.2 %	113,616	(3,813)	109,803	סה"כ חינוך
24	9,327	9,792	103.2 %	10,088	(392)	9,696	שכר עובדי רווחה
25	18,841	20,797	102.9 %	21,578	255	21,833	פעולות רווחה
26	28,168	30,589	103.2 %	31,666	(137)	31,529	סה"כ רווחה
27	0	0	100 %	0	0	0	פירעון-מלוואת מים וביוג
28	3,301	5,019	100 %	5,024	1,483	6,507	פירעון-מלוואת אחר
29	3,301	5,019	100 %	5,024	1,483	6,507	סה"כ פירעון-מלוואת
30	1,386	1,020	100 %	1,150	(121)	1,029	הוצאות מימון
31	204	0	100 %	0	0	0	הוצאות בגין בחירות
32	1,860	1,800	102.9 %	1,413	(213)	1,200	הוצאות ח"פ ובגין שנים קודמות
סה"כ הוצאות לסני הנחות ארנונה וכיסוי גרעון נצבר							
33	206,084	216,470	106.63 %	217,953	(5,278)	219,159	הנחות בארנונה
34	14,900	18,000	100 %	18,551	(551)	18,000	הוצאה לכיסוי גרעון נצבר
35	4,000	4,000	100 %	0	0	0	הוצאה ללא מותנה
36	224,984	238,470	100 %	242,988	(5,829)	237,159	סה"כ הוצאות כולל מותנה
37	754	3,895	100 %	0	11,429	11,429	הוצאה מותנה
סה"כ הוצאות כולל מותנה							
38	225,738	242,365	107.33 %	234,612	12,317	248,588	עודף (גרעון)
39	0	0	100 %	(739)	6,717	0	

מדינת ישראל
משרד הפנים
מחלקת מחשבים
אפי חורי ר"ח (עוזר)
גזבר עיריית מע"א
ד"ר תאיר קיזל
ראש העיר מע"א



ד"ר תאיר קיזל
ראש העיר מע"א



הערות והבהרות עבור טבלה 1- הצעת התקציב הרגיל של הרשות המקומית

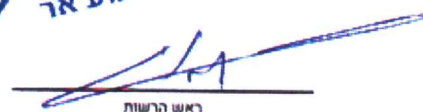
צד הכנסות (באלפי ₪)	
1	ארנונה כללית
2	מפעל המים
3	עצמיות חינוך
4	עצמיות רווחה
5	עצמיות אחר
6	תקבולים ממשרד החינוך
7	תקבולים ממשרד הרווחה
8	תקבולים ממסלולים אחרים
9	מענק כללי לאיזון
10	מענקים אחרים ממשרד הפנים
11	תקבולים אחרים
12	הנחות בארנונה
13	הכנסה לכיסוי גרעון נזכר
14	הכנסה מותנה
צד ההוצאות (באלפי ₪)	
15	שכר כללי
16	פעולות כלליות
17	שכר עובדי חינוך
18	פעולות חינוך
19	שכר עובדי רווחה
20	פעולות רווחה
21	פירעון-מלונות אחר
22	הוצאות מימון
23	הוצאות בבין בחירות
24	הוצאות ח"ס ובגין שנים קודמות
25	הנחות בארנונה
26	הוצאה לכיסוי גרעון נזכר
27	הוצאה מותנה

ואפי חירי רוי"ח (עו"ד)
גזבר עיריית מע"א


מזכר הרשות



ד"ר תאיר קיזל
ראש העיר מע"א

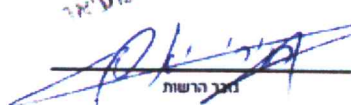

ראש הרשות



טבלה 2- הרכב הכנסות עצמיות והוצאות מקבילות בתקציב הרגיל של הרשות המקומית

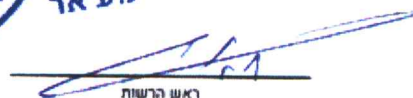
צד ההוצאות (באלפי ₪)	ביצוע שנת 2024	תקציב שנת 2025	ביצוע שנת 2025 (מחירים שוטפים)	תקציב שנת 2026
הסעיף התקציבי				
פירעון מלוואות מים	0	0	0	0
פירעון מלוואות ביוב	0	0	0	0
פירעון מלוואות כבישים	0	200	200	200
פירעון מלוואות תיעול	0	0	0	0
פירעון מלוואות לפיתוח אחר	456	1,337	1,337	2,927
סה"כ פירעון מלוואות לפיתוח	456	1,537	1,537	3,127
פירעון מלוואות שלא לפיתוח	2,844	3,482	3,487	3,380
סה"כ פירעון מלוואות	3,300	5,019	5,024	6,507
מחלקת הנדסה	3,250	3,316	3,319	3,278
סה"כ הוצאות מים	0	0	0	0
סה"כ הוצאות ביוב	0	0	0	0
הוצאות אחרות	0	0	0	0
סה"כ ההוצאות	6,550	8,335	8,343	9,785
צד הכנסות (באלפי ₪)				
הסעיף התקציבי				
אגרות בניה	900	850	850	900
העברה מקרן היטלי השבחה	1,500	1,500	1,500	1,500
העברה מקרן היטלי מים				
העברה מקרן היטלי ביוב				
העברה מקרן היטלי כבישים				
העברה מקרן היטלי תיעול				
מכירת נכסים				
אגרות ביוב				
אגרות מים				
הכנסות אחרות	1,450	2,147	2,147	2,596
סה"כ הכנסות	3,850	4,497	4,497	4,996

ואפי חורי ר"ח (עו"ד)
גזבר עיריית מע"א


גזבר הרשות



ד"ר תאיר קיזל
ראש העיר מע"א


ראש הרשות



טבלה 3- תקציב 2026 בפועל לעומת תקציב 2026 על פי תכנית הבראה לרשות

צד ההכנסות (באלפי ₪)					
הסעיף התקציבי	תקציב 2025 על פי תוכנית הבראה	שינויים כולל התייעלות	תקציב 2026 על פי תוכנית הבראה	שינויים מתקציב 2026 על פי תוכנית הבראה	מסגרת התקציב לשנת 2026
1 ארנונה כללית	31,600	3,400	35,000	0	35,000
2 מפעל המים	5	0	5	0	5
3 עצמיות חינוך	4,015	475	4,490	0	4,490
4 עצמיות רווחה	279	115	394	0	394
5 עצמיות אחר	4,497	499	4,996	0	4,996
סה"כ הכנסות עצמיות	40,396	4,489	44,885	0	44,885
6 תקבולים ממשרד החינוך	93,638	1,668	95,306	1	95,307
7 תקבולים ממשרד הרווחה	23,327	726	24,053	0	24,053
8 תקבולים מממשלתיים אחרים	8,374	1,444	9,818	150	9,968
9 מענק כללי לאיוון	22,883	2,452	25,335	0	25,335
10 מענקים אחרים ממשרד הפנים	24,521	(3,972)	20,549	(1,158)	19,391
סה"כ תקבולי ממשלה	172,743	2,318	175,061	(1,007)	174,054
11 תקבולים אחרים	3,331	(3,111)	220	0	220
12 הכנסות ח"פ ובגין שנים קודמות	0	0	0	0	0
סה"כ הכנסות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גרעון נצבר	216,470	3,696	220,166	(1,007)	219,159
13 הנחות בארנונה	18,000	0	18,000	0	18,000
14 הכנסה לכיסוי גרעון נצבר	4,000	(4,000)	0	0	0
סה"כ הכנסות ללא מותנה	238,470	(304)	238,166	(1,007)	237,159
15 הכנסה מותנה	3,895	6,526	10,421	1,008	11,429
סה"כ הכנסות כולל מותנה	242,365	6,222	248,587	1	248,588
צד ההוצאות (באלפי ₪)					
הסעיף התקציבי	תקציב 2025 על פי תוכנית הבראה	שינויים כולל התייעלות	תקציב 2026 על פי תוכנית הבראה	שינויים מתקציב 2026 על פי תוכנית הבראה	מסגרת התקציב לשנת 2026
16 שכר כללי	30,632	3,354	33,986	1	33,987
17 פעולות כלליות	39,575	(3,863)	35,712	(608)	35,104
18 מפעל המים	0	0	0	0	0
סה"כ הוצאות כלליות	70,207	(509)	69,698	(607)	69,091
19 שכר עובדי חינוך	72,827	3,466	76,293	0	76,293
20 פעולות חינוך	35,008	(1,498)	33,510	0	33,510
סה"כ חינוך	107,835	1,968	109,803	0	109,803
21 שכר עובדי רווחה	9,792	(96)	9,696	0	9,696
22 פעולות רווחה	20,797	1,036	21,833	0	21,833
סה"כ רווחה	30,589	940	31,529	0	31,529
23 פירעון-מלוות חים נכויב	0	0	0	0	0
24 פירעון-מלוות אחר	5,019	1,488	6,507	0	6,507
סה"כ פירעון-מלוות	5,019	1,488	6,507	0	6,507
25 הוצאות מימון	1,020	9	1,029	0	1,029
26 הוצאות בגין בחירות	0	0	0	0	0
27 הוצאות ח"פ ובגין שנים קודמות	1,800	(200)	1,600	(400)	1,200
סה"כ הוצאות לפני הנחות ארנונה וכיסוי גרעון נצבר	216,470	3,696	220,166	(1,007)	219,159
28 הנחות בארנונה	18,000	0	18,000	0	18,000
29 הוצאה לכיסוי גרעון נצבר	4,000	(4,000)	0	0	0
סה"כ הוצאות ללא מותנה	238,470	(304)	238,166	(1,007)	237,159
30 הוצאה מותנה	3,895	6,526	10,421	1,008	11,429
סה"כ הוצאות כולל מותנה	242,365	6,222	248,587	1	248,588
עודף (גרעון)	0	0	0	0	0



ואפי חזרי רוי"ח (עו"ד)
גזבר עיריית מעאר

ד"ר תאיר קיזל
ראש העיר מעאר

מנהל הרשות

ראש הרשות



הערות והבהרות עבור טבלה 3- תקציב 2026 בסועל לעומת תקציב 2026 על פי תכנית הבראה לרשות

צד התכנסות (באלפי ₪)	
4	עצמיות רווחה
28	
6	תקבולים ממשרד החינוך
29	
7	תקבולים ממשרד הרווחה
30	
8	תקבולים ממשלתיים אחרים
31	
9	מענק כללי לאיזון
31	95% ממענק האיזון
	95% * 26668
32	10 מענקים אחרים ממשרד הפנים
33	15 הכנסה מותנה
צד ההוצאות (באלפי ₪)	
34	16 שכר כללי
35	17 פעולות כלליות
36	27 הוצאות ח"פ ובנין שנים קודמות
37	30 הוצאה מותנה

ואפי חזירי רוי"ח (עו"ד)
גזבר עיריית מע"א



ד"ר תאיר קיזל
ראש העיר מע"א


גזבר הרשות


ראש הרשות



טבלה 4- שכר ומשרות לפי פרקי תקציב

הנהלה וכלליות						
תקציב 2025						
מספר משרות	עלויות שכר	מספר משרות	עלויות שכר	מספר משרות	עלויות שכר	שם הפרק
2	1,784	2	1,784	2	1,627	נבחרים
17.2	3,737	14.86	3,618	22.24	5,192	מנהל כללי
18.5	3,988	18.13	4,038	17.5	4,050	מנהל נספח
37.7	9,509	34.99	9,440	41.74	10,869	סה"כ הנהלה וכלליות
שירותים מקומיים						
תקציב 2025						
מספר משרות	עלויות שכר	מספר משרות	עלויות שכר	מספר משרות	עלויות שכר	שם הפרק
6.75	1,696	8.86	1,762	13.75	2,631	תברואה
3	427	3.68	431	3	532	שמירה וביטחון
5.64	1,565	5.73	1,559	6	1,458	תכנון בנין עיר
14.5	2,196	12.79	2,149	16.5	2,731	ובסים ציבוריים
3.35	673	3.36	670	3.4	602	שירותים עירוניים שונים
3	414	2.4	372	2	292	פיקוח עירוני
0	0	0	0	0	0	שירותים חקלאיים
36.24	6,971	36.82	6,943	44.65	8,246	סה"כ שירותים מקומיים
שירותים ממלכתיים						
תקציב 2025						
מספר משרות	עלויות שכר	מספר משרות	עלויות שכר	מספר משרות	עלויות שכר	שם הפרק
327.28	71,444	335.86	72,191	331.34	74,710	חינוך
11.45	2,071	11.94	2,141	14.02	2,649	תרבות
0.5	69	0.37	65	0.5	68	בריאות
42.51	9,792	42.94	9,775	41.11	9,696	רווחה
0	0	0	0	1	124	דת
381.74	83,376	391.11	84,172	387.97	87,247	קליטת עלייה
סה"כ שירותים ממלכתיים						
תקציב 2025						
מספר משרות	עלויות שכר	מספר משרות	עלויות שכר	מספר משרות	עלויות שכר	שם הפרק
78.5	12,012	79	11,937	78.48	12,031	מים
534.18	111,868	541.92	112,492	552.84	118,393	בתי מטבחיים
סה"כ מפעלים						
תקציב 2025						
מספר משרות	עלויות שכר	מספר משרות	עלויות שכר	מספר משרות	עלויות שכר	שם הפרק
7.05	1,383	6.05	1,367	7.2	1,583	מינהל חינוך מתוך "חינוך"
סה"כ משרות הממומנות ע"י משרדים אחרים						
עלויות פיצויי ועלויות פרישה חד פעמיים - "חינוך"						
עלויות פיצויי ועלויות פרישה חד פעמיים - "רווחה"						
עלויות פיצויי ועלויות פרישה חד פעמיים - "מוציא לפל"						
סה"כ עלויות פיצויים ופרישה חד פעמיים						
7.05	1,383	6.05	1,367	7.2	1,583	סה"כ מידע כללי
541.23	113,251	547.97	113,859	560.04	119,976	סה"כ כולל מידע כללי

ד"ר סורוקה
מ"מ ממונה מחוז צפון
1/3/2026

אפי חזרי רות (עו"ד)
גזבר עיריית מע"א



ד"ר תאיר קיזל
ראש העיר מע"א

גזבר הרשות

ראש הרשות



הערות והבהרות עבור טבלה 4- שכר ומשרות לפי פרקי תקציב

ד"ר סורוקה
מ"מ ממונה מחוז צפון
10/1/2026

הנהלה וכלליות	38
מנהל כללי	
שירותים מקומיים	39
תברואה	40
שמירה וביטחון	41
תכנון בנין עיר	42
נכסים ציבוריים	43
שירותים עירוניים שונים	
שירותים ממלכתיים	44
חינוך	45
תרבות	46
בריאות	
מידע כללי	47
סה"כ מינהל חינוך מחוז "חיפה"	

טבלה 5- רכישת שירותי כח אדם

שם הפרק	מספר מועסקים	עלות כוללת	מספר שעות העסקה	מספר מועסקים	עלות כוללת	מספר שעות העסקה	מספר מועסקים	עלות כוללת	מספר שעות העסקה
יועצים חיצוניים	4	1,100							
רכישת שירותי כוח אדם מקבלן כח אדם	3	850							
סה"כ	7	1,950							

טבלה 6- תקצוב קרנות פיתוח (באלפי ₪)

שם הקרן סעיף	קרן היטל השבחה	קרן מחכירת נכסים	קרן מחכירת מקרקעין	קרן בינוי	קרן ניקוז	קרנות פיתוח	קרן עודפים מתקציב רגיל	קרנות אחרות	קרן הנחת צנרת	סה"כ
יתרת פתיחה לשנה 2025	1,700	390				2,799	1,300			6,189
תחזית הכנסות לשנת 2026										
תקבולים במהלך השנה										
העברה מחב"רים										
העברה מקרנות אחרות										
העברה מתקציב רגיל										
הכנסות מהשקעות										
סה"כ תקבולים										
תחזית הוצאות לשנת 2026										
העברה לתב"רים										
העברה לתקציב רגיל	1,500									1,500
העברה לנרעון מצטרר										
העברה לקרנות אחרות										
תשלומים אחרים והוצאות										
סה"כ תשלומים										
תחזית יתרת סגירה לסוף שנת 2026	200	390				2,799	1,300			4,689

ואפי חזירי רו"ח (עו"ד)
גזבר עיריית מע"אר



ד"ר תאיר קיזל
ראש העיר מע"אר

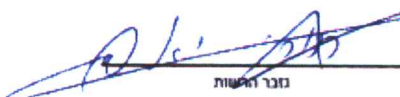
ראש הרשות



טבלה 7- נתוני תעריפים וגבייה בחוקי עזר

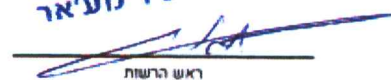
האם קיים חוק עזר	תאריך פרסום החוק לראשונה ברשומות	תאריך תוקף סעיף מנבלת גביה בחוק העזר	תוקף עדכני להמשך הגבייה על פי אישור מנכ"ל משרד הפנים	תעריף מ"ר קרקע לפי מדד אחרון בו מתבצעת הגביה בפועל	תעריף מ"ר קרקע בנינו מתבצע החיוב (בשנה הקלנדרית האחרונה שהסתיימה)	תעריף מ"ר בנינו לפי מדד אחרון בו מתבצעת הגביה בפועל	תעריף מ"ר בנינו מתבצע החיוב (בשנה הקלנדרית האחרונה שהסתיימה)	תעריף מ"ר ח"ק בנינו התבצע חיוב (בשנה הקלנדרית האחרונה שהסתיימה)	תעריף מ"ר למסחר ותעשייה לפי מדד אחרון בו מתבצעת הגביה בפועל	חיוב שנתי (באלפי ש"ח) ע"פ מערכת הגביה של הרשות (בשנה הקלנדרית האחרונה שהסתיימה)	גבייה שנתי (באלפי ש"ח) ע"פ מערכת הגביה של הרשות (בשנה הקלנדרית האחרונה שהסתיימה)
נושא חוק											
סלילת כבישים	קיים	07/12/2017	16/07/2028	5.02	5.02	22.57	22.57	5.02	212	184	
סלילת מדרכות	קיים	07/12/2017	16/07/2028	2.97	2.97	13.32	13.32	2.97	121	65	
שצ"פ	קיים	06/03/2024	16/07/2028	4.3	4.3	19.32	19.32	4.3	0	0	
מבני ציבור	לא קיים										
ביוז	לא קיים										
חיים	לא קיים										
ניקוז	קיים	01/01/2019	01/01/2024	4.3	4.3	19.32	19.32	4.3	200	173	
שמירה	לא קיים										
חניה	קיים	02/09/2018	01/01/2028						0	0	
שילוט	קיים	25/03/2018	01/01/2028						250	110	
אשפה עודפת	לא קיים										
פסולת בנין	לא קיים										
אגרות מסתיחת עסקים	לא קיים										

ואפי חזרי רז"ח (עו"ד)
גזבר עיריית מע"אר


גזבר רשות



ד"ר תאיר קיזל
ראש העיר מע"אר


ראש הרשות

נספח א.1 - אישור התקציב במליאת מועצת הרשות המקומית

אנו החתומים מטה מצהירים בזאת כי:

1. התקציב הרגיל של הרשות לשנת הכספים נערך והוגש לאישור מליאת מועצת הרשות בהתאם להוראות על פי כל דין.
2. התקציב מוגש לאחר שקיבל את אישורו המקצועי של הגזבר וכולל הנחות סבירות לעניין תחזית ההכנסות וההוצאות. חוות דעתו של הגזבר לעניין סבירות ההכנסות וההוצאות לנוכח ניתוח שוק, ביצועי הרשות המקומית לנוכח מצב המלחמה השורר המדינה וההתאמה להנחיות משרדי הממשלה לשנת הכספים הונחה בפני חברי המליאה.
3. ידוע לנו כי במידה ויימצא במהלך שנת הכספים פער בין תחזית ההכנסות ו/או ההוצאות באופן שעשוי לגרום לגרעון בתקציב הרגיל ו/או התקציב הבלתי רגיל – מחובתנו לפעול לעדכון התקציב ללא דיחוי.
4. התקציב הרגיל של הרשות לשנת הכספים אושר על-ידי מליאת מועצת הרשות בישיבתה מיום 19/01/26 בהתאם להוראות על פי כל דין. מצ"ב פרוטוקול הישיבה מס' 01/2026.
5. מסגרת התקציב הרגיל של הרשות לשנת הכספים, המוגשת לאישור משרד הפנים במתכונת הנחיות המשרד, תואמת את התקציב הרגיל של הרשות לשנת 2026 שאושר על-ידי מליאת מועצת הרשות, כאמור בסעיף 2 לעיל.

01/01/26
תאריך

סנוד ג'אנם - עו"ד
נייד: 0504030886
מס' רישיון 19151
יועמ"ש הרשות
(ביחס לסעיפים 1 ו-2 בלבד)

ואפי ח'ורי ח"ח (עו"ד)
גזבר הרשות

ראש הרשות
ראש העיר מעיאר



נספח א.2 - העברה מקרו היטלי פיתוח

(ייחתם עבור כל קרן בנפרד)

אנו החתומים מטה מצהירים בזאת בנוגע להכנסה בסך של 1500.000 ש"ח

מקור היטל פיתוח הרשומה/ות בתקציב הרגיל של הרשות לשנת הכספים כי:

1. כנגד הכנסה זו ישנו סכום כסף בקרן זו או שסכום כסף זה אמור להתקבל במהלך שנת הכספים ברמת סבירות גבוהה.
2. הכנסה זו לא יועדה כמקור הכנסה למימון תב"רים שאושרו על-ידי הרשות והיא אינה מיועדת לשמש כמקור הכנסה עבור תב"רים שהרשות מתעתדת לאשר.

ואפי חירי רו"ח (עו"ד)
גזבר עיריית מע"אר

גזבר הרשות

05/02/26
תאריך

~~ד"ר תאיר חידל
ראש הרשות
מע"אר~~



05/02/26
דרור סורוקה
מ"מ ממונה מחוז צפון

רלוונטי לעצירות בלבד. לגבי המסמכים לשאר הראשיות יש לפעול בהתאם להחלטות הוועדה הב"ר שנית

נספח ב' - תקציב בלתי רגיל

תכנית פיתוח שנתית לשנת הכספים

בהתאם להנחיות משרד הפנים להגשת מסגרת תקציב הרשות המקומית, להלן תכנית העבודה השנתית של הרשות המקומית:

השפעת הפרדיקט על הוצאות שוטפות ועל מעבת כח אדם אחר סיומו ומקורות מימון לפירעון מלוות מבוקשים (בש"ח)	מקורות מימון מובטחים או אפרייזים לצמצום כלל הפרדיקט- כלל השתתפות הרשות כלל (בש"ח)	עלות מוערכת שנתית של הפרדיקט עד לסיומו (בש"ח)	משך ביצוע משוער (בחודשים)	מועד התחלת הביצוע (בפעלאו מתוכנן)	פרויקטים או פעולות חד פעמיות לביצוע - לפני סדר עד יפות
תערו:	תערו:	תערו:	תערו:	תערו:	תערו:
יש לציין שנתונים בהוצאות אחזקה והפעלה של נכסים או ציד, הוצאה מבטות הפרדיקט. אם יהיה נדרש בהוצאות תצוין הוצאות על חסכום השנתי ותצביע על מקורות למימון ההוצאות	כלל הקצבות מתקציב רגלי, השתתפות בעלים או היטלי פיתוח ואם ייבוא ממשד מספר שנים יש לציין אותם, יחידות קורות הרשות, היטלי השבתוח השתתפות משרד ממשלה מפעל הפיס, מכירת רכוש, השתתפות מוסדות ותורמות, אשראי ממשלתי, בקואי או מוסדי, או אשראי ספקים, קבלני ושכר-מכר. במידה וביצוע הפרדיקט יגרום לדגולות הכנסות או הקטנת הוצאות בתקציב הרגיל, מקור זה יכול לשמש מקור מימון.	אם הפרדיקט מורכב משלבים או פרטים שונים יש לציין את אומדן העלות לפי הפרטים או השלבים. אם חלק מהפרדיקט בוצע כבר יש לציין עלותו בפועל, ועלות הזריח	אם הוצע החל כבר יש להתחשב בסך משך בצוע הפרדיקט מתחילתו ועד סופו הממשער	אם תחילת התכנון או האשור הסטטוטורי של התכניות טרם הושלם, יש לציין זאת וכן לציין את המועד המשוער לתחילת הביצוע לאחר האשור התכניתי	ייכלל ברשימה כל פעילות חד פעמית או היחידה או השקום או פעילות חד פעמית שהוצאות מבוקשת לבצע בהקופת התכנית

oslofac
תאריך

גזבר הקצאות

גברת רות

גזבר עירונית מע"א

רש"י ורמב"ם קידל
רש"י ורמב"ם קידל

נספח ג' - תוכנית לגיוס אשראי בשנת הכספים

[illegible]

מזל טוב
תאריך

גזבר חרשות

ואפי חירי רוי"ח (עו"ד)
גזבר עיריית מע"אר

ד"ר ראובן קיזל
ראש העיר מע'אר



נספח ה' - מדיניות ארנונה

האם הוגשה בקשה להיתרים חריגים לשנת התקציב?	תאריך ביצוע סקר נכסים אחרון		תעריף מגורים - משוקלל בש"ח למ"ר	תעריף קבוצתי למגורים - לפי הקווים המנחים בש"ח למ"ר	תעריף מגורים - מקסימום ש"ח למ"ר	תעריף מגורים - מינימום ש"ח למ"ר
	לא למגורים: לא / כן בתאריך	למגורים: לא / כן בתאריך				
כן לא	חלקי / מלא	חלקי / מלא				47.8

מגלן
תאריך

נאפי חזרי רות (עו"ד)
גזבר עיריית מע"אר
מגלן
גזבר הרשות

~~ד"ר תאיר קיזל~~
~~ראש העיר מע"אר~~
~~ראש הרשות~~

נספח ו' - היעדר פיגורים בתשלום לקרנות עובדים או לספקים

משרד הפנים רואה חשיבות רבה בהקפדה על הוראות החוק האוסרות יצירת פיגורים בתשלום לקופות וקרנות של עובדים, וכן על חוק מוסר תשלומים לספקים.

לפיכך, אנו מצהירים בזאת כי אין לרשות המקומית חובות לקופות או לקרנות עובדים, וכן אנו מצהירים כי אנו עומדים בהוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, הכל למעט החובות המפורטים להלן:

פיגורים בתשלום לספקים	
סה"כ מקרים	סה"כ חובות בש"ח

חובות לקופות או קרנות עובדים	
סה"כ מקרים	סה"כ חובות בש"ח

ואפי חירי רוי"ח (עו"ד)
גזבר עיריית תל אביב

מדינת ישראל

גזבר הרשות

0.5/0.2/2e

תאריך

~~ד"ר תאיר קיזל~~
~~ראש העיר מע'אר~~
ראש הרשות



נספח ז' - מפעל הביוב
 לשנת הכספים (שנת X)
 (נספח זה אינו חלק מהדו"ח)

הערות	תקציב לשנת X	תחזית ביצועי X-1	תקציב X-1	ביצועי X-2		
					סה"כ הוצאות שוטפות לתפעול ואחזקת מערכת הביוב פירעון הלואות ביוב	הוצאות
	0	0	0	0	סה"כ הוצאות	
					אגרת ביוב	
					העברה מקרנות הביוב לתקציב הרגיל	הכנסות
	0	0	0	0	סה"כ הכנסות	
	0	0	0	0		ערך / גירעון שוטף

2010/11
 תאריך
 גזבר חזרי ר"ח (עו"ד)
 גזבר עיריית מע"א

ראש העיר
 ראש העירייה



נספח ח' - תביעות תלויות והפרשות בגין

הפרשה היא התחייבות שהן סכומה והן מועד תשלומה אינם ודאיים. נדרשים שלוש תנאים ליצירתה:

1. קיימת מחויבות בעקבות אירוע שאירע בעבר.
2. קיים סיכוי סביר, יותר מאשר לא סביר, ליציאת משאבים בעתיד.
3. סכום ההתחייבות ניתן לאומדן.

ההפרשה לתביעות תלויות תתבסס על מכתב מהיועץ המשפטי של הרשות, אשר יכלול גם התחייבות לתחלת וגם לסכום.

ההפרשה תירשם בתקציב הרגיל כתשלום בלתי רגיל.

לאור האמור לעיל, אנו מצהירים בזאת כי בגין התביעות שלהלן כנגד הרשות בוצעו ההפרשות המתאימות כמפורט להלן:

שם התובע / החליד	סה"כ סכום התביעה	סה"כ סכום ההפרשה
מז"ס צ"ח ג' 11/11		830,000
סך הכל:		

טעור ג' א"ס - ע"ד
 נ"ד: 0504039886
 מס' רישום יעוץ חששות
 תאריך
 ראש העיר/מנהל
 ראש העיר/מנהל

נספח ט' – השתתפות בתקציב הגנה אזרחית (הג"א)

רשות מקומית מחויבת בהתאם לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951, להכליל בתקציבה תקציב עבור התגוננות אזרחית במרחבה (הג"א מקומי) והשתתפות בחוצאות רשות הג"א (הג"א ארצי).

לאור האמור לעיל, אנו מצהירים בזאת כי תקציב הרשות המקומית לשנת הכספים כולל את הסכומים הדרושים עבור הג"א מקומי ועבור הג"א ארצי, בהתאם להצעת התקציב שהוגשה על ידי מחוז פיקוד העורף ומצורפת לנספח זה, בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים ולחתימות המינהל לשירותי חירום במשרד הפנים -

סה"כ תקציב הג"א מקומי לשנת הכספים - 322,479

סה"כ השתתפות בהג"א ארצי לשנת הכספים - 146,515

ד. מוסק
תאריך

ואפי חיוור ור"ם (עו"ד)
גזבר עיריית מעיאר
ד. מוסק
גזבר הרשות

ד. מוסק
ראש הרשות מקומית
קידול



נספח י' – תזרים מוזמונים צפוי

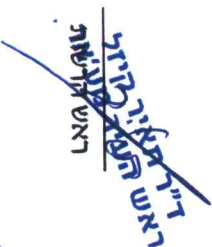
ניחול תזרים המוזמונים הוא קריטי ליכולתה של הרשות לממש את תקציבה השנתי ולתכנן את צעדיה הכלכליים. ניחול לקוי של תזרים המוזמונים עלול להוביל את הרשות לעיכובים בתשלום שכר (לרבות מוסדות שכר) לעובדיה, לפיגור בהעברות מסים, אי-עמידה בחוק מוסר תשלומים וצורך בהישענות על אשראי קצר מועד יקר.

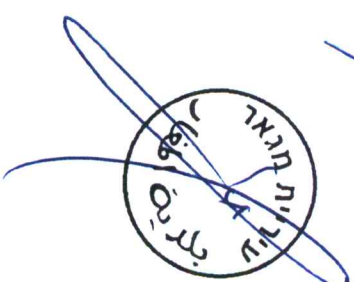
לאור האמור לעיל, אנו מצהירים בזאת כי עשינו כמיטב יכולתנו בכדי להיערך מבחינת תזרים המוזמונים לחוצאות הצפויות של הרשות בשנת התקציב.


תאריך


מזכר הרשות




ראש הרשות



עיריית מע'אר

טל. 04-6787000 | פקס: 04-6781038

moaen@al-maghar.co.il
טל. 04-908-6844

19/01/2026

ישיבה מס' 01/2026



לשכת מנכ"ל העירייה
מكتب مدير عام البلدية

بلدية المغار

www.al-maghar.co.il

מועין פוארסה - מנכ"ל
נייד: 050-627-4491

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 01/2026

בתאריך 19/01/2026 ביום שני בשעה 17:00 התקיימה ישיבת תקציב העירייה מספר 01/2026 באולם הישיבות במבנה העירייה.

נכחו בישיבה:

1. ד"ר תאיר קיזל - ראש העיר
2. מר וג'די סרחאן - מ"מ ראש העיר
3. מר אליאס סלימאן - סגן ראש העיר
4. מר שעלאן עראידה - סגן ראש העיר
5. מר מג'ד אבו זידאן - סגן ראש העיר
6. מר עלי סלאמה - סגן ראש העיר
7. מר סעיד קטיש - חבר העירייה
8. עו"ד ענאן מזלבט - חבר העירייה
9. מר האיל סלאח אלדין - חבר העירייה

נעדרו מהישיבה:

1. מר עאהד ח'ראנבה - סגן ראש העיר
2. מר פריד גאנס - חבר העירייה
3. מר אליאס ח'ורי - חבר העירייה
4. ד"ר גרייס ערטול - חבר העירייה

השתתפו מהעירייה:

1. מר מועין פוארסה - מנכ"ל העירייה
2. מר ואפי ח'ורי - גזבר העירייה
3. עו"ד סעוד גאנס - יועץ המשפטי לעירייה
4. מר סאדק דלאשה - חשב המלווה לעירייה
5. גב' אמאל בדר - יועצת מעמד האישה
6. מר' טלאל עפאן - מהנדס העירייה
7. מר מופיד עראידה - יועץ אסטרטגי
8. מר עיסאם אברהים - מנהל מחלקת חשבונות

רושם הפרוטוקול:

מר מועין פוארסה - מנכ"ל העירייה

עיריית מע'אר



بلدية المغار

טל. 04-6787000 | פקס: 04-6781038

www.al-maghar.co.il

moaen@al-maghar.co.il
טל. 04-908-6844

לשכת מנכ"ל העירייה
מكتب مدير عام البلدية

מועין פוארסה - מנכ"ל
נייד: 050-627-4491

19/01/2026

ישיבה מס' 01/2026

להלן תרגום סעיף מס' 1 מפרוטוקול מליאת העירייה.

סעיף מס' 1:

אישור מליאת העירייה על תקציב העירייה לשנת 2026.

החלטה מס' 1-01/2026:

המליאה אישרה את תקציב העירייה לשנת 2026 בהצבעת פה אחד ללא התנגדות על סכום של ₪ 248,588,000.00

ד"ר תאיר קיזל
ראש העיר מע'אר

חתמת ראש העיר
ד"ר תאיר קיזל

מועין פוארסה
מנכ"ל עיריית מע'אר

חתמת מנכ"ל העירייה
מר מועין פוארסה

אני מועין פוארסה מנכ"ל העירייה, מאשר בזאת כי בתאריך 19/01/2026 תרגמתי מהשפה הערבית לשפה העברית פרוטוקול המליאה מס' 01/2026 את החלטת מליאת העירייה בסעיף מס' 1, התרגום הינו נכון, נאמן ומתאים למקור.

מועין פוארסה
מנכ"ל עיריית מע'אר

מנכ"ל העירייה
מועין פוארסה