



3.08.2020

תאריך:

تاريخ

07/2020

מספר:

رقم

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה לא מן המניין מס' 07/2020

ישיבת מועצה לא מן המניין מס' 07/2020 התקיימה ביום שני היוצא 28.07.2020 באולם הישיבות במועצה והחלה בשעה 18:15.

משתתפים בישיבה:

1. עו"ד פריד גאנס- ראש המועצה.
2. מר עאהד חראנבה- מ"מ ראש המועצה.
3. ד"ר ג'רייס ערטול- סגן ראש המועצה.
4. מר שעלאן עראיידה-סגן ראש המועצה.
5. ד"ר נוהא בדר- חברת מועצה.
6. ד"ר ת'אר קזל- חבר מועצה.
7. מר עאדל מסאלחה- חבר מועצה.
8. מר וגדי סרחאן- חבר מועצה.

נעדרים מהישיבה:

1. מר אליאס סלימאן- חבר מועצה.
2. מר אוסמה קטיש- חבר מועצה נמצא בעבודה משמרת ערב
3. מר קאסם סלאמה- חבר מועצה.
4. מר זיאד דגש- חבר מועצה.
5. מר סמיח אבו חנין- חבר מועצה.

משתתפים בישיבה:

1. אמיר נבסו – מנכ"ל המועצה
2. מר הזימה באסל- תושב בעל עניין.

רשם פרוטוקול הישיבה:

אמיר נבסו- מנכ"ל המועצה

נושאים לדיון

בקשה להגשת ערעור גם מטעם המועצה המקומית בפני הועדה הארצית לתכנון ובניה על החלטת הועדה המחוזית בקשר לתוכנית שמספרה 251-0729939, ולחתום על ייפוי כוח למשרד עוה"ד אלן עושרת להגיש בשמה ולייצגה בפני המועצה הארצית (בנוסף לשני התושבים הנ"ל).

סעיף מספר 1 – 07/2020:

אישור לערער גם מטעם המועצה המקומית בפני הועדה הארצית לתכנון ובניה על החלטת הועדה המחוזית בקשר לתוכנית שמספרה 251-0729939, ולחתום על ייפוי כוח למשרד עוה"ד אלן עושרת





תאריך:

تاريخ

7/2020

מספר:

رقم

ראש המועצה: אנחנו דנים היום בבקשה של ה"ה הזימה באסל וג'מאל להגשת ערעור ע"י המועצה המקומית בפני הוועדה הארצית לתכנון ובניה, מר באסל יפרט על הבקשה והתוכנית.

מר באסל הזימה: התוכנית היא תוכנית של הקמת חממה חקלאית לגידול פטריות וחלק מחומרי הגלם לבניית החממה היא אסכורית.

הוועדה המחוזית דחתה את הבקשה שלנו בטענה שהאזור מוגדר כבקעת זיתים והיא אדמת גדיש ושיש לשמרה באותו צביון. הופנינו להקים את החממה באזור התעשייה למרות שהגידול הוא גידול חקלאי.

ראש המועצה: האם החממה היא מבנה קשיח עם גג?

מר באסל הזימה: החממה תהיה בנין שייטמע בנוף הקיים וגג החממה יהיה בצבע ירוק מותאם לסביבה.

סגן ראש המועצה ד"ר גרייס ערטול: למה הועדה מפנה את בניית החממה לאזור התעשייה?

חבר המועצה ד"ר ת'אר קיזל: למה הוועדה מתייחסת לגידול חקלאי כתעשייה ואני לא רואה את הקשר.

חבר המועצה מר עאדל מסאלחה: באותו המרחב מאושר כל הזמן בניית סככות לכל מטרה עבור תושבים של היישובים בסביבה ולנו לא מאשרים.

חבר המועצה מר וגדי סרחאן: אנחנו חייבים להמשיך לעבד את כל הקרקעות החקלאיות שלנו ע"פ ייעודם, על מנת לא לאבד אותם למטרות אחרות.

ראש המועצה: כיום ביישוב אין מגרשים פנויים לתעשייה ובאזור התעשייה והמסחר הקיים כל המגרשים שוקו. התוכנית שהוצגה בפנינו היא פרויקט חקלאי ויעודה באזור החקלאי של היישוב כפי שתוכנן ולא באזור תעשייה עתידי.

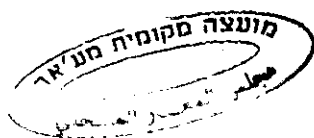
החלטה מספר 1 - 07/2020:

המועצה המקומית מג'אר מאשרת פה אחד לערער בשמה, לצד הזימה באסל וג'מאל, בפני המועצה הארצית לתכנון ובניה על החלטת הוועדה המחוזית בקשר לתוכנית מס' 251-0729939.

המועצה המקומית מג'אר מייפה את כוחו של משרד עוה"ד אלן עושרת לייצג גם אותה בערעור בפני המועצה הארצית לתכנון ובניה, בתנאי שכל העליות וההוצאות ישולמו על ידי יוזמי התוכנית ה"ה באסל וג'מאל הזימה.

הישיבה הסתיימה בשעה 19:23.

חתימת עו"ד פריד ואנס
ראש המועצה



חתימת מר אמיר נבסו
מנהל הנועצה