



2/9/2019

תאריך:

18/2019

מספר:

رقم

محضر وقائع جلسة المجلس العادية رقم 18/2019

عقدت جلسة المجلس العادية رقم 18/2019 يوم الاثنين الموافق 2/9/2019 في قاعة المجلس المحلي وافتتحت في تمام الساعة 18:10.

مشتركون في الجلسة:

1. المحامي فريد غانم- رئيس المجلس
2. السيد عاهد خرائبة- القائم بأعمال الرئيس
3. السيد شعلان عرايدة- نائب الرئيس
4. د. جريس عرطول- نائب الرئيس
5. السيد قاسم سلامة- عضو المجلس
6. د. ثائر قزل- عضو المجلس
7. السيد سميح أبو حنين- عضو المجلس
8. السيد عادل مصالحة - عضو المجلس
9. د. نهى بدر - عضوة المجلس
10. السيد- عضو المجلس .
11. السيد زياد دغش- عضو المجلس
12. السيد أسامة قطيش- عضو المجلس

التغيب عن الجلسة:

- | | | |
|-----------------------|--------------|-------------------|
| 1. السيد زياد دغش | أسباب الغياب | لم يبلغ |
| 2. السيد إلياس سليمان | أسباب الغياب | لم يبلغ |
| 3. السيد وجدي سرحان | أسباب الغياب | موجود في ميلوايم |
| 4. السيد أسامة قطيش | أسباب الغياب | التزامات في العمل |

مشتركون في الجلسة:

1. المحامي وفيق شباط- المستشار القانوني للمجلس
2. الشيخ توفيق ستاوي- محاسب المجلس
3. السيد عزات غانم- مدير القوى البشرية
4. الشيخ لبيب غانم
5. الشيخ مرزوق صالح
6. الشيخ محمد عزام

مسجل محضر الجلسة:

المحامي وفيق شباط- المستشار القانوني للمجلس

مواضيع البحث:

1. المصادقة على محضري الجلستين العاديتين رقم 16/2019 و 17/2019.
2. تعيين عضو في لجنة العطاءات (مכרזים)، عوضاً عن عضو المجلس السيد إلياس سليمان.



תאריך:

תאריך

מספר:

18/2019

رقم

-2-

3. بحث اقتراح النائب السيد شعلان عرايدة والقائم بالأعمال السيد عاهد خرائبة بالصادقة على إنشاء خلوة في رأس الخابية (المنطقة شمال شرق رأس الخابية).
4. المصادقة على تمويل عمل المخطط عبد شعبان، لتحضير مخطط تفصيلي في حوض 15574، قسانم 10، 26، 73.
5. بلاغات رئيس المجلس.

افتتح رئيس المجلس الجلسة الساعة 18:10.

البند الأول:

المصادقة على محضري الجلستين العاديتين رقم 16/2019 و 17/2019.

السيد عادل مصالحة: أطلب تصحيح البروتوكول رقم 16/2019 في الصفحة رقم 4، يجب تصحيح كلامي بحيث قلت ما هي العبر التي يستخلصها المجلس المحلي من التقصير في عمل المقاول.

السيد قاسم سلامة: في محضر الجلسة رقم 16/2019 صفحة 8 أرجو توضيح أنني قلت إنني لا علم لي إذا كانت اتصالات بين السيد جمال خميس والمجلس المحلي بهذا الموضوع.

السيد شعلان عرايدة: في جلسة رقم 17/2019 صفحة 7 أرجو إضافة أنني قلت إنه على الموظفين في قسم جودة البيئة ملاحقة الباعة المتجولين.

القرار رقم 1-18/2019:

بعد التعديلات التي ذكرت تمت المصادقة من قبل أعضاء المجلس الحضور على محضري الجلستين العاديتين رقم 16/2019 و 17/2019.

البند الثاني:

تعيين عضو في لجنة العطاءات (مכרזים)، عوضاً عن عضو المجلس السيد إلياس سليمان.

رئيس المجلس: عضو المجلس السيد إلياس سليمان استقال من كل اللجان أقترح تعيين الدكتورة نهى بدر عضواً في لجنة العطاءات مكان السيد إلياس سليمان.

القرار رقم 2-18/2019:

وافق أعضاء المجلس الحضور على اقتراح الرئيس.



תאריך:

תאריך

מספר:

18/2019

رقم

-3-

البند الثالث:

بحث اقتراح النائب السيد شعلان عرايدة والقائم بالأعمال السيد عاهد خرابية بالصادقة على إنشاء خلوة في رأس الخابية (المنطقة شمال شرق رأس الخابية).

نائب الرئيس السيد شعلان عرايدة: شرح حيثيات الموضوع وتحدث عن الطلب الذي قدمه قسم من المشايخ. وأوضح أنه توجد قطعة أرض في **מגרש מס' 307** في الأرض المقترحة للبناء في رأس الخابية. نطلب أن تستغل هذه الأرض حالياً لبناء خلوة ومستقبلاً بيت شعب. أطلب من قسم الهندسة بالشروع بالعمل لتخصيص قطعة الأرض وتحويلها من سلطة أراضي اسرائيل للمجلس لغرض بناء خلوة عليها. كما وأطلب بأن يحرر رئيس المجلس كتاباً لدائرة أراضي اسرائيل بتخصيص القسيمة لنفس الغرض.

رئيس المجلس: يوجد قسم من قسيمة أو بقايا قسيمة في قسائم **בנה ביתך** التي لا تصلح لبناء بيت عبادة. الحديث عن مخطط دائرة أراضي اسرائيل. صودق على المخطط وبعد إيداعه يجوز أن تقدم اعتراضات.

المنطقة شمال شرق **בנה ביתך** يوجد هناك 164 دونماً. 40% **שטח ציבורי**. صودق على المخطط وحالياً في انتظار إيداعه وتقديم الاعتراضات. يوجد ثلاث مناطق بناء عام هذه القسيمة بمساحة 2311 متر **מבנה ציבור** اقتراح السيد شعلان هو مصادقة المجلس على تخصيص قسيمة رقم 307 لبناء خلوة للدروز في رأس الخابية والجمشة.

القرار رقم 3-18/2019:

تمت المصادقة من قبل أعضاء المجلس الحضور على تخصيص قسيمة رقم 307 في منطقة رأس الخابية لبناء خلوة لأبناء الطائفة الدرزية ورئيس المجلس يتوجه برسالة مناسبة لسلطة أراضي اسرائيل لتخصيص القسيمة لهذا الغرض.

عضو المجلس السيد قاسم سلامة: عندي ملاحظة أطلب التوجه أيضاً لتقديم طلب لبناء بيت شعب للطائفة الاسلامية في حي رأس الخابية.

البند الرابع:

المصادقة على تمويل عمل المخطط عبد شعبان، لتحضير مخطط تفصيلي في حوض 15574، قسائم 10، 26، 73.

رئيس المجلس: شارع رقم 1 هو شارع التفافي بجانب بيت أيال هنو هناك مناطق صودقت للبناء كذلك يوجد أراضي في قسيمة رقم 17 التي خصص قسم منها للأبنية العامة وقسم لم يخصص. اتفق المجلس المحلي مع المخطط عبد شعبان عن طريق اقتراح أسعار لتحضير تخطيط مفصل.

عضو المجلس د. ثائر قزل: كيف يتم التوجه لاستلام اقتراحات أسعار.



תאריך: 18/2019
מספר: _____
رقم

-4-

المستشار القانوني: يتم ذلك عن طريق قسم المشتريات أو قسم السكرتارية حسب ما اقرر موجود في المجلس. اليوم لا يوجد مدير لقسم المشتريات لذلك يتم الإعلان عن اقتراحات أسعار عن طريق المحاسب.

رئيس المجلس: يجب التعامل بشفافية مع موضوع المناقصات يجب إرسال الطلبات لتقديم اقتراحات أسعار لأكبر عدد ممكن من المقاولين ومقدمي الخدمات.

محاسب المجلس: نحن جاهزون من ناحية تقنية لإرسال اقتراحات اسعار لكل أصحاب الشأن.

عضو المجلس السيد سميح أبو حنين: يجب التوجه لأكبر عدد ممكن من المقاولين ومقدمي الخدمات.

رئيس المجلس: الملاحظة في محلها، يجب التعامل بشفافية ويجب العمل على أن يرسل لكل المقاولين ومقدمي الخدمات بدون استثناء.

العودة لموضوع البحث.

يوجد رصيد في لجنة التخطيط والبناء لصالح المجلس والاقتراح رصد مبلغ 111,000 ش.ج من رصيد المجلس في لجنة التخطيط لدفع أجرة المخطط عبد شعبان حسب الاتفاقية معه.

نائب الرئيس السيد شعلان عرايدة: أرجو فحص ملكية الأرض من قبل المجلس المحلي.

عضو المجلس د. ثائر قزل: ماذا عمل المخطط في هذه القسائم؟ وما هي مساحة كل قسيمة؟

رئيس المجلس: يوجد لدي معلومات من قسم الهندسة ولكن لمنع سوء الفهم ولتفادي الأخطاء أفضل فحص الموضوع جذرياً.

رئيس المجلس: يجب أن يكون فحص شامل للموضوع يوجد معلومات ناقصة لذلك أقترح أن يؤجل البحث في هذا البند لجلسة المجلس القادمة بحضور مهندس المجلس للرد على الاستفسارات.

القرار رقم 4- 18/2019:

وافق أعضاء المجلس الحضور على تأجيل بحث الموضوع لجلسة المجلس القادمة.

البند الخامس:

بلاغات رئيس المجلس.

افتتاح السنة الدراسية:

كانت جولة في المدارس. بشكل عام جميع المدارس كانت جاهزة والمديرون والمديرات راضين عن الوضع.

مجلس المغار المحلي

هواتف: 04-6787001 / 04-6787000

فاكس: 04-6784562

ميكود - 20128



מועצה מקומית מע'אר

טלפון: 04-6787001 / 04-6787000

פקס: 04-6784562


מיקוד - 20128

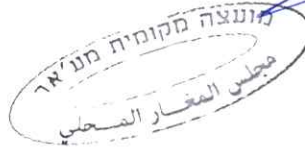
תאריך: _____
תאריך
מספר: 18/2019
رقم


-5-

هنالك بعض النواقص يجب معالجتها من قبل قسم الهندسة.

انتهت الجلسة في تمام الساعة 19:15


توقيع المحامي فريد غانم
رئيس المجلس المحلي




توقيع المحامي وفيق شباط
المستشار القانوني للمجلس